

MAITRE D'OUVRAGE



Secrétariat Général du Ministère de la Justice
DIR SG Centre-Est
Département Immobilier de Lyon
20, Boulevard Eugène Deruelle
69432 LYON Cedex 03

AF22-36V

*Mise en accessibilité pour les personnes
handicapées et mise aux normes électriques
à la Cour d'appel de RIOM*
1, Rue Jean de Berry
63200 RIOM

<p>Cahier des Clauses Techniques Particulières C.C.T.P</p>

Lot N° 06 PLATRERIE / PEINTURE / FAUX-PLAFONDS

17/06/2025

MAÎTRE D'ŒUVRE	
	<p>MAITRISE D'ŒUVRE ET INGENIERIE DU BATIMENT DE LA CONCEPTION A LA REALISATION MAITRISEE</p> <p>ZAC de l'Artière – BP 413 - 10 rue Beau de Rochas 63110 BEAUMONT CDIS Téléphone : 04 73 28 01 01 - Télécopie : 04 73 28 03 30</p>



SOMMAIRE

6 - PLATRERIE / PEINTURE / FAUX-PLAFONDS	4
6.1 - CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES : PLATRERIE	4
6.1.1 - CONSISTANCE DES TRAVAUX	4
6.1.2 - DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS	4
6.1.3 - MISE EN ŒUVRE DES OUVRAGES.....	5
6.1.3.1 - STOCKAGE SUR CHANTIER.....	5
6.1.3.2 - CONTROLE AVANT POSE.....	5
6.1.4 - PRESCRIPTION AU FEU	5
6.1.5 - ESSAIS ET RECEPTION DES OUVRAGES A CARACTERE PHONIQUE	5
6.1.6 - TOLERANCES DES OUVRAGES FINIS	5
6.1.7 - NETTOYAGE APRES TRAVAUX	5
6.1.8 - IMPLANTATION DES CLOISONS – HUISSERIES – TRAPPES.....	6
6.2 - CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES : PEINTURE	6
6.2.1 - DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS	6
6.2.2 - CONSISTANCE DES TRAVAUX	6
6.2.3 - SURFACES TÉMOINS	6
6.2.4 - TEINTES	7
6.2.5 - TRAVAUX PRÉPARATOIRES	7
6.2.5.1 - TRAVAUX PRÉPARATOIRES SUR FONDS NEUFS	7
6.2.5.1.1 - SUR MURS ET PLAFONDS	7
6.2.5.1.2 - SUR BOISERIES.....	8
6.2.5.1.3 - SUR OUVRAGES METALLIQUES	8
6.2.5.1.4 - SUR CANALISATIONS PLASTIQUES EN PVC	8
6.2.5.1.5 - SUR CANALISATIONS EN METAUX FERREUX ET CUIVRE	8
6.2.5.2 - TRAVAUX PRÉPARATOIRES SUR SUPPORTS EXISTANTS	9
6.2.5.2.1 - SUR MURS ET PLAFONDS	9
6.2.5.2.2 - SUR BOISERIES.....	9
6.2.5.2.3 - SUR OUVRAGES METALLIQUES	9
6.2.5.2.4 - SUR CANALISATIONS PLASTIQUES EN PVC	9
6.2.5.2.5 - SUR CANALISATIONS EN METAUX ET CUIVRE	9
6.2.6 - PROTECTION DES OUVRAGES.....	10
6.2.7 - SUPPORTS.....	10
6.2.7.1 - BETON BRUT DE DECOFFRAGE	10
6.2.7.2 - ENDUITS DE LIANTS HYDRAULIQUES	10
6.2.7.3 - CLOISONS PREFABRIQUEES EN CARREAUX DE PLATRE	10
6.2.7.4 - ENDUIT DE PLATRE	11
6.2.7.5 - PAREMENT HORIZONTALS	11
6.2.7.6 - CLOISONS A EPIDERME CARTONNE.....	11
6.2.7.7 - ELEMENTS EN STAFF OU EN PLATRE A ENDUIRE	11
6.2.7.8 - MENUISERIES BOIS	11
6.2.7.9 - MENUISERIE ET SERRURERIE METALLIQUE.....	12
6.2.8 - QUALITÉ DES MATÉRIAUX.....	12
6.2.9 - NOMENCLATURE DES PRODUITS UTILISÉS.....	12
6.2.10 - APPLICATION DES COUCHES DE PEINTURE	12
6.2.11 - LISTE NON LIMITATIVE DES DIFFÉRENTS SUPPORTS.....	12

6.2.12 - ÉTIQUETAGE D'IDENTIFICATION	13
6.3 - CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES : FAUX-PLAFONDS.....	13
6.3.1 - PRESTATION DE L'ENTREPRISE.....	13
6.3.2 - DOCUMENTS OFFICIELS DE REFERENCE	14
6.3.3 - MISE EN ŒUVRE	14
6.3.3.1 - DISPOSITIFS DE FIXATION DES PLAFONDS	14
6.3.3.2 - MISE EN ŒUVRE DES PLAFONDS	15
6.3.3.3 - TOLERANCES D'EXECUTION DES PLAFONDS	15
6.4 - CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES : COMMUNE	15
6.4.1 - DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES	15
6.4.2 - REMISE DES OFFRES.....	15
6.4.3 - PRORATA 0.50%	15
6.5 - DESCRIPTION ET LOCALISATIONS DES OUVRAGES	15
6.5.1 - PLATRERIE	16
6.5.1.1 - Dépose plafonds.....	16
6.5.1.2 - Cloison ép. 100mm – Coupe-feu 1h.....	16
6.5.1.3 - Cloison ép. 100mm	16
6.5.1.4 - Reprise plâtrerie au droit des passages libre créés	17
6.5.1.5 - Retour cloison contre châssis	17
6.5.1.6 - Doublage technique sur ossature.....	17
6.5.1.7 - Déplacement grille de ventilation naturelle du doublage	18
6.5.1.8 - Caisson CF1h	18
6.5.1.9 - Plafond en plaque de plâtre	18
6.5.2 - PEINTURE	19
6.5.2.1 - Peinture sur murs et cloisons.....	19
6.5.2.2 - Peinture plafonds.....	19
6.5.2.3 - Peinture joue puit de lumière	20
6.5.2.4 - PEINTURE SUR BOISERIES.....	20
6.5.2.4.1 - Peinture bloc-porte bois aux 2 faces.....	20
6.5.2.4.2 - Peinture trappe bois en plafonds	20
6.5.2.4.3 - Peinture cadre de fenêtre bois	21
6.5.2.4.4 - Peinture plinthes bois	21
6.5.2.5 - Peinture ouvrages métalliques.....	21
6.5.2.6 - Pictogramme + marquage au sol emplacement PMR.....	21
6.5.2.7 - Nettoyage de réception par phase.....	22
6.5.2.8 - PSE : Peinture plafonds.....	22
6.5.3 - FAUX-PLAFONDS.....	22
6.5.3.1 - Faux-plafonds 600x600mm.....	22
6.5.3.2 - PSE : Faux-plafonds 600x600mm.....	23

6 - PLATRERIE / PEINTURE / FAUX-PLAFONDS

6.1 - CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES : PLATRERIE

6.1.1 - CONSISTANCE DES TRAVAUX

La prestation de l'entreprise comprend la fourniture, le transport, la manutention, et la pose de tous les éléments définis et décrits au chapitre suivant du présent C.C.T.P.

Les travaux comprennent notamment :

- Les études, dessins d'exécution et de détail à soumettre au Maître d'Œuvre,
- La fourniture et la pose des cloisons et doublages, y compris toutes façons et fournitures diverses, plâtre, colle, eau, semelles résilientes, etc., nécessaires à cette pose,
- Les piquages et nettoyages de la surface du Gros œuvre ou des enduits aux raccords avec les cloisons,
- Les U plastiques, socles béton ou PVC en pied des cloisons et doublages dans les pièces humides,
- La fourniture et pose des poteaux raidisseurs ou de renforts,
- La fourniture et pose des poteaux de liaison avec les murs prévus aux D.T.U.,
- Les réservations pour mise en place ou traversées des éléments de ventilation ou d'électricité, dont l'appareillage sera fourni et posé par les corps d'état intéressés,
- Les couvre-joints assurant la jonction entre les raidisseurs ou poteaux de liaison avec les murs et les cloisons,
- Les dispositifs de protection des angles sur tous les ouvrages du présent lot,
- Les couvre-joints dissimulant les bandes résilientes,
- Les traitements insecticides et fongicides des bois intégrés dans les ouvrages,
- La protection par galvanisation des métaux intégrés dans les ouvrages,
- Tous les échafaudages et leur dépose nécessaires à l'exécution des travaux,
- Les bâchages et protections des ouvrages des autres corps d'état,
- Les réparations des défauts localisés, conformément au D.T.U. 25.31,
- Le nettoyage de toutes les projections sur les parois, plafonds, sols, huisseries, menuiseries extérieures et ainsi que tous déchets et gravois résultant des travaux et leur enlèvement,
- L'implantation et le traçage du développé des cloisons en accord avec les entreprises chargées de la fourniture des huisseries,
- La mise en place et le réglage des huisseries et des bâtis dormants (trappes, châssis, etc..) qui seront approvisionnés à pied d'œuvre par le lot Menuiserie intérieure,
- Les réservations nécessaires aux autres corps d'état,
- Le rebouchage des saignées et encastrement des canalisations électriques,
- Les engins de montage nécessaires à l'approvisionnement des matériaux aux différents niveaux,
- Les travaux de calfeutrement dans les cloisons,
- Les fourrures et chaises pour accrochage des charges : lavabos, éviers, urinoirs, etc.,
- Les encastrement dans les cloisons à la demande des différents corps d'état.

6.1.2 - DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS

Les travaux doivent répondre aux prescriptions techniques des documents suivants :

- D.T.U. 25.1 - Enduits intérieurs en plâtre : Cahier des Clauses Techniques et Clauses Spéciales,
- D.T.U. 25.41 - Ouvrages en plaques de plâtre : Cahier des Clauses Techniques et Clauses Spéciales,
- D.T.U. 25.31 - Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application d'un enduit plâtre : Cahier des Clauses Techniques et Clauses Spéciales,
- Avis Techniques du C.S.T.B. des procédés employés,
- Conditions générales d'emploi et de mise en œuvre des complexes et sandwichs d'isolation thermique intérieure, plaques de plâtre, isolants, cahier du C.S.T.B. n°1637 de mars 1980,
- Règles professionnelles concernant l'emploi et la mise en œuvre des isolations thermiques, acoustiques et de protection incendie, réalisées par projection de fibres minérales avec liant.

Mise en accessibilité pour les personnes handicapées et
mise aux normes électriques à la Cour d'appel de Riom

Toutes dérogations aux dispositions prises dans les différents textes de références, ainsi que dans la présente description des ouvrages, doivent impérativement être proposées, clairement, au Maître d'Œuvre et au Bureau de Contrôle, qui en décident l'adoption ou le rejet.

Cette décision est stipulée par lettre accompagnée des documents nécessaires à la bonne exécution des ouvrages.

Les travaux de mise en œuvre doivent alors être strictement conformes aux nouvelles dispositions, et ne commenceront qu'après réception de la lettre d'accord.

6.1.3 - MISE EN ŒUVRE DES OUVRAGES

6.1.3.1 - STOCKAGE SUR CHANTIER

Les ouvrages livrés sur le chantier, en attente de pose, doivent être stockés à l'abri des intempéries et des chocs.

Les conditions de stockage doivent être telles qu'elles ne subissent aucune déformation ou détérioration.

6.1.3.2 - CONTROLE AVANT POSE

Avant toute opération de pose, les contrôles suivants sont effectués :

- Exactitude des repères de référence, dans la limite des tolérances admises (niveau, nus, axes),
- Conformité des réservations faites par les autres corps de travaux et qui doivent permettre le fonctionnement des ouvrages à poses,

Toutes les opérations de contrôle mentionnées ci-dessus sont effectuées au fur et à mesure de l'avancement des autres corps d'état. En cas d'erreur relevée, celle-ci doit être signalée sans retard, afin de permettre les rectifications éventuellement nécessaires, dans les délais prévus au planning.

6.1.4 - PRESCRIPTION AU FEU

Avant toute mise en œuvre, l'entrepreneur est tenu de fournir tous les procès-verbaux officiels d'essais et de tenue au feu.

6.1.5 - ESSAIS ET RECEPTION DES OUVRAGES A CARACTERE PHONIQUE

Afin de tester les qualités d'isolation phonique des matériaux, à la demande du Maître d'Ouvrage et du Maître d'Œuvre, l'entrepreneur du présent lot est tenu de prendre en charge les essais exécutés sous le contrôle d'un bureau spécialisé et agréé.

6.1.6 - TOLERANCES DES OUVRAGES FINIS

Cloison à parement en plaque de plâtre cartonné :

- Planéité locale : 1 mm sur 0,20 m,
- Planéité générale : 5 mm sur 2,00 m,
- Aplomb : 5 mm sur la hauteur de l'étage.

Cloison en carreaux de plâtre à parements lisses :

- Planéité locale : 0,5 mm sur 0,20 m,
- Planéité générale : 5 mm sur 2,00 m,
- Aplomb : 5 mm sur la hauteur de l'étage.

Cloison de doublage :

- Planéité locale : 1 mm sur 0,20 m,
- Planéité générale : 5 mm sur 2,00 m,
- Aplomb : 5 mm sur la hauteur de l'étage.

6.1.7 - NETTOYAGE APRES TRAVAUX

L'entrepreneur du présent lot a à sa charge le nettoyage, d'une part des sols avec un engin mécanique, et d'autre part de tous les autres ouvrages de façon à les débarrasser de toute trace de plâtre.

6.1.8 - IMPLANTATION DES CLOISONS – HUISSERIES – TRAPPES

L'entrepreneur a à sa charge l'implantation des cloisons.

Cette implantation est à faire conjointement avec les entreprises intéressées et accepter par le Maître d'Œuvre avant tout début d'exécution.

Il doit signaler au Maître d'Œuvre les difficultés qu'il rencontrerait dans l'exécution de ces tracés et respecter scrupuleusement les ordres qui pourraient lui être donnés pour remédier aux difficultés en question.

Les frais entraînés par une mauvaise implantation sont supportés par l'entrepreneur.

L'entrepreneur devra la pose des huisseries, des trappes de visite et des châssis intérieurs incorporés aux cloisons du présent lot. Leur fourniture est à la charge des lots concernés.

L'attention de l'entrepreneur est attirée sur le fait que les huisseries des blocs-portes seront implantées à 10 cm minimum en écoinçon des intersections entre cloisons.

6.2 - CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES : PEINTURE

6.2.1 - DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS

Les organismes de références sont les suivants :

- C.S.T.B. : Centre Scientifique et Technique du Bâtiment - 84, avenue Jean Jaurès - Champs-sur-Marne - 77447 MARNE-LA-VALLEE Cedex 2,
- U.N.P.V.F. : Union Nationale des Entrepreneurs de Peinture Vitrerie et Finitions - 9, rue La Pérouse - 75116 PARIS,
- G.E.M. : Groupes d'Etude des Marchés,
- Agrément ministériel.

Le présent document se réfère au DTU 59.1 aux normes A.F.N.O.R. et aux spécifications techniques U.N.P.

Il est précisé que tout ce qui n'est pas spécifié dans le devis, quant aux produits de peinture et à leur mise en œuvre, sera assujéti aux prescriptions du D.T.U. pour le contrôle de la surface peinture.

6.2.2 - CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux comprennent :

- La fourniture et la mise en œuvre de tous les produits, matériaux et engins nécessaires à la réalisation des ouvrages définis dans le C.C.T.P.,
- La réfection des ouvrages défectueux constatés en cours d'exécution,
- Les raccords de peinture après ajustage des menuiseries et pose des appareils électriques,
- L'exécution des surfaces "témoins" suivant les coloris choisis par le Maître d'Œuvre,
- Les protections nécessaires pendant les travaux,
- Le nettoyage usuel des locaux à la fin du chantier,
- Les échafaudages nécessaires aux travaux compris ceux de grande hauteur,
- Les travaux préparatoires sur supports neufs et existants,
- La réception des supports neufs,
- La vérification de l'humidité des supports.

En cas de manquement aux prescriptions du présent document, le Maître d'Œuvre pourra ordonner la démolition et la réfection dans les règles de l'art, de tout ou partie des ouvrages non conformes, et cela aux frais de l'entreprise titulaire du présent lot.

6.2.3 - SURFACES TÉMOINS

Le Maître d'Œuvre se réserve la possibilité de faire exécuter des surfaces témoins en fonction des subjectiles, des différents types de locaux et des teintes choisies.

Ces échantillons doivent être en nombre suffisant pour fixer le choix du Maître d'œuvre.

Ces échantillons sont conservés, comme référence, jusqu'à l'achèvement des travaux.

6.2.4 - TEINTES

Le Maître d'Œuvre se réserve le choix des teintes. Cette clause n'entraîne pas de supplément de prix sur le prix forfaitaire, quelles que soient les teintes choisies.
L'entreprise a à sa charge, tous les rechampissages en découlant.

6.2.5 - TRAVAUX PRÉPARATOIRES

Sont inclus dans les prix forfaitaires les travaux préparatoires suivants :

Bois :

- Contrôle de l'humidité des bois. Seuls les bois considérés comme secs peuvent être peints, c'est-à-dire ceux contenant 11 à 14 % d'eau à l'intérieur.
- Isolation des nœuds des résineux,
- Dégraissage des bois exotiques,
- Rebouchage soigné de tous les joints d'assemblage,
- Le traitement fongicide ou insecticide des bois.

Métaux :

- Décalaminage très soigné par piquage, martelage, grattage, brûlage ou traitement chimique,
- Dérouillage : d'une manière générale, l'impression antirouille des ouvrages métalliques est décrite avec l'ouvrage intéressé.

6.2.5.1 - TRAVAUX PRÉPARATOIRES SUR FONDS NEUFS

Les travaux préparatoires dus au titre du présent lot seront exécutés conformément au D.T.U. 59.1 et la NF P 74-201 Tableaux 1 à 23 suivant la nature des subjectiles et des finitions souhaitées.

6.2.5.1.1 - SUR MURS ET PLAFONDS**6.2.5.1.1.1 - ENDUIT AU MORTIER DE LIANT HYDRAULIQUE, BETON, PARPAING**

Travail soigné :

- Egrenage, brossage,
- Impression,
- Enduit repassé,
- Ponçage et époussetage.

Travail élémentaire :

- Egrenage,
- Brossage.

6.2.5.1.1.2 - PAREMENT PLATRE ET DERIVES

Travail soigné :

- Egrenage, époussetage,
- Impression nourrissante imperméable F1 C4 a type IMPRIMUR des ETS la SEIGNEURIE ou équivalent,
- Rebouchage,
- Enduit repassé,
- Ponçage, époussetage,
- Déglacage au papier de verre des parements des carreaux de plâtre hydrofuges

Travail élémentaire :

- Egrenage,
- Brossage.

6.2.5.1.1.3 - PLAQUES DE PLATRE A EPIDERME CARTONNE

Travail soigné :

- Epoussetage,
- Impression nourrissante imperméable F1 C4 a type IMPRIMUR des Ets LA SEIGNEURIE ou équivalent,
- Révision des joints entre plaques,
- Rebouchages localisés,
- Enduit repassé.

Travail élémentaire :

- Egrenage,
- Brossage.

6.2.5.1.2 - SUR BOISERIES

Travail soigné :

- Brossage à la brosse dure,
- Impression glycérophtalique F1 C4 a,
- Ponçage à sec,
- Enduit maigre repassé,
- Ponçage et époussetage.

Pré peintes :

- Brossage,
- Raccords d'impression et d'enduits, ponçage.

6.2.5.1.3 - SUR OUVRAGES METALLIQUES

Métaux ferreux :

- Brossage, époussetages,
- Dégraissage,
- 1 couche antirouille blanc glycérophtalique F1 C4 a.

Métaux non ferreux :

- Dégraissage au trichloréthylène,
- Décrochage au lithoforme, rinçage soigné,
- Impression primaire réactive.

6.2.5.1.4 - SUR CANALISATIONS PLASTIQUES EN PVC

Travail soigné :

- Brossage,
- Dégraissage au trichloréthylène,
- Application d'une peinture mate à base de copolymères vinyliques en dispersion aqueuse.

6.2.5.1.5 - SUR CANALISATIONS EN METAUX FERREUX ET CUIVRE

Travail soigné :

- Brossage,
- Dégraissage au trichloréthylène sur métaux ferreux,
- Dégraissage à l'acide oxalique sur cuivre,
- Application d'une couche d'impression calorique sur canalisation de chauffage et de distribution d'eau chaude,
- 1 couche primaire antirouille blanc glycérophtalique F1 C4 a sur canalisation eau froide en métaux ferreux,
- 1 couche primaire d'accrochage glycérophtalique au plomb métal sur canalisation eau froid autre que fer.

6.2.5.2 - TRAVAUX PREPARATOIRES SUR SUPPORTS EXISTANTS

6.2.5.2.1 - SUR MURS ET PLAFONDS

- Lessivage pour repeindre,
- Grattage des parties cloquées et non adhérentes,
- Traitement des fissures par bande de calicot,
- Rebouchage,
- Impression glycérophthalique F1 C4 a sur zones mises à nues,
- Enduit repassé,
- Ponçage et époussetage.

6.2.5.2.2 - SUR BOISERIES

A peindre :

- Lessivage pour repeindre,
- Grattage des parties cloquées et non-adhérentes,
- Rebouchage,
- Impression glycérophthalique F1 C4a,
- Enduit maigre repassé,
- Ponçage et époussetage.

6.2.5.2.3 - SUR OUVRAGES METALLIQUES

Métaux ferreux :

- Brossage, époussetage,
- Grattage des parties cloquées et non adhérentes,
- Dégraissage sur zones mises à nues,
- 1 couche antirouille blanc glycérophthalique au plomb métal sur zones mises à nues.

Métaux non ferreux :

- Grattage des parties cloquées et non adhérentes,
- Dégraissage au trichloréthylène sur zones mises à nues,
- 1 couche primaire d'accrochage glycérophthalique au plomb métal sur zones mises à nues.

6.2.5.2.4 - SUR CANALISATIONS PLASTIQUES EN PVC

- Brossage,
- Grattage des parties cloquées et non adhérentes,
- Dégraissage au trichloréthylène sur zones mises à nues,
- Application d'une peinture mate à base de copolymères vinyliques en dispersion aqueuse sur zones mises à nues.

6.2.5.2.5 - SUR CANALISATIONS EN METAUX ET CUIVRE

- Brossage,
- Grattage des parties cloquées et non adhérentes,
- Dégraissage au trichloréthylène sur métaux ferreux,
- Dégraissage à l'acide oxalique sur cuivre,
- Application d'une couche d'impression calorique sur canalisation de chauffage et de distribution d'eau chaude,
- Couche primaire antirouille blanc glycérophthalique F1 C4 a sur canalisation eau froide en métaux ferreux,
- Couche primaire d'accrochage glycérophthalique au plomb métal sur canalisation eau froide autre que fer.

6.2.6 - PROTECTION DES OUVRAGES

Avant tout commencement des travaux, l'entrepreneur doit effectuer, à ses frais, des protections efficaces de tous les appareils ou revêtements mis en œuvre par d'autres corps d'état et dont l'aspect fini ne nécessite pas l'application de peinture.

Ces protections sont nécessaires en particulier pour les appareils sanitaires, la robinetterie, les divers revêtements de sol, les plinthes autres que celles en bois, certains appareils de climatisation pré laqués, les profilés en alliage anodisé, les pièces de quincaillerie, les faux plafonds, les éléments de vitrerie et de miroiterie, etc.

En fin de travaux, il doit la dépose de toutes ses protections, ainsi qu'un nettoyage soigné de toutes les parties apparentes ayant ou non reçu une protection.

Les revêtements de sol minces sont posés après les travaux de peinture. En conséquence, la dernière couche de peinture sur les plinthes bois sera appliquée après mise en œuvre de ces revêtements.

Pour l'application de la dernière couche de peinture, toutes précautions doivent être prises pour protéger les revêtements de sol en question.

6.2.7 - SUPPORTS

Les supports seront réceptionnés contradictoirement par procès-verbal, entre les entreprises concernées, assistés du Maître d'Œuvre, avant exécution des travaux du présent lot.

Tout commencement de travaux entraîne l'acceptation des supports par le présent lot, qui s'expose à tous travaux rectificatifs des supports en cas de non-acceptation de surfaces par le Maître d'Œuvre.

6.2.7.1 - BETON BRUT DE DECOFFRAGE

Cf. § 3.33 du D.T.U. 59.1.

Tolérances : voir D.T.U. 21

Les produits de démoulage utilisés ne doivent pas laisser de trace notable sur les parements béton. Ces produits doivent être compatibles avec les traitements de surface (enduits, peinture, etc.) que pourra recevoir le subjectile.

6.2.7.2 - ENDUITS DE LIANTS HYDRAULIQUES

Cf. D.T.U. 59.1.

Cf. D.T.U. 26.1 - Travaux d'enduits de mortiers.

Le parement devra se présenter sous l'aspect d'une surface régulière et soignée, exempte de soufflures, cloques, gerçures, fissures ; les arêtes seront écornures ni épaufrures, tolérances imposées au Gros Œuvre :

- Flèche maximale sous la règle de 2 m : 5 mm,
- Creux maximal sous réglet de 0,20 m : 2 mm.

6.2.7.3 - CLOISONS PREFABRIQUEES EN CARREAUX DE PLÂTRE

Cf. Avis Technique particuliers à chaque produit.

Cf. Norme NF 72-301 - Carreaux de plâtre d'origine naturelle à parement lisses.

Cf. D.T.U. 59.1.

Cf. chapitre 5 du D.T.U. 25.31 - Ouvrages verticaux de plâtrerie ne nécessitant pas l'application.

Caractéristiques de la cloison après achèvement du montage :

- Platitude générale : 5 mm sous la règle de 2,00 m,
- Platitude locale : 2 mm sous réglet de 0,20 m.

Le parement de la cloison ne doit présenter ni pulvérulence superficielle, ni gerçure, trou ou craquelure.

Il y aura lieu d'effectuer des travaux préparatoires supplémentaires si la colle a été rabattue en excès sur les éléments.

6.2.7.4 - ENDUIT DE PLATRE

Cf. D.T.U. 25.1 Enduits intérieurs en plâtre.

Planéité de l'enduit : Cf. DTU 59.1.

Le parement de la cloison ne doit présenter ni pulvérulence superficielle, ni gercure, trou ou craquelure.

Platitude locale : 1 mm sous règle de 0.20 m.

Platitude générale : 5 m sous règle de 2,00 m.

6.2.7.5 - PAREMENT HORIZONTAL

D.T.U. 21 - Béton armé

D.T.U. 26.2 - Chapes et dalles à base de liants hydrauliques

Opuscule UNM "Les tolérances dimensionnelles des ouvrages en maçonnerie".

Opuscule de la Fédération Nationale du Bâtiment : "Règles professionnelles de préparation des supports courants, en béton, en vue de la pose des revêtements de sol minces", de janvier 1976.

L'entrepreneur du présent lot doit nécessairement parfaire le nettoyage des sols avant d'entreprendre ses propres travaux.

Plancher soigné :

- Platitude local : 2 mm sous règle de 0,20 m,

- Platitude générale : 7 mm sous règle de 2,00 m.

Chape rapportée :

- Platitude local : 1 mm sous règle de 0,20 m,

- Platitude générale : 5 mm sous règle de 2,00.

6.2.7.6 - CLOISONS A EPIDERME CARTONNE

Cf. Avis Technique particulier à chaque produit.

Cf. D.T.U. 59.1.

Le parement de la cloison doit se présenter sous l'aspect d'une surface lisse avec joints traités à la bande sous enduit de finition.

Platitude local : 1 mm sous réglets de 0,20 m,

Platitude générale : 5 mm sous la règle de 2,00 m.

6.2.7.7 - ELEMENTS EN STAFF OU EN PLATRE A ENDUIRE

Cf. D.T.U. 59.1.

Le parement doit se présenter sous l'aspect d'une surface lisse :

- Arêtes, rives et cueillies rectilignes,

- Absence de pulvérulence,

- Jointoiements affleurés.

Platitude locale : 1 mm sous réglet de 0,20 m,

Platitude générale : 3 mm sous la règle de 2,00 m.

6.2.7.8 - MENUISERIES BOIS

Cf. D.T.U. 59.1.

Lorsque les bois massifs à peindre ou à vernir sont fournis par le menuisier, la protection par produit fongicide, insecticide et hydrofuge est à prévoir par le menuisier.

Les éléments de remplissage ou de revêtement autres que vantaux prépeints (contreplaqués, lattés, panneaux de fibres, panneaux de particules) sont livrés bruts par le menuisier.

6.2.7.9 - MENUISERIE ET SERRURERIE METALLIQUE

Cf. D.T.U. 59.1.

Les éléments métalliques extérieurs (ferrifères) sont protégés en usine par un minimum de plomb, une métallisation ou une galvanisation, selon destination.

Les éléments métalliques intérieurs sont livrés protégés contre la corrosion par une couche de peinture antirouille.

6.2.8 - QUALITÉ DES MATÉRIAUX

La classification des peintures, vernis et préparations assimilées figure dans les normes :

- NF T 30-001 - Dictionnaire technique,
- NF T 30-003 - Classification des familles de peintures, vernis et produits connexes, de juillet 1980.

Tous les produits employés posséderont un label NF et seront mis en œuvre conformément aux prescriptions des fabricants en particulier en ce qui concerne :

- La compatibilité avec les supports et entre les différents produits,
- La distinction entre les produits intérieurs et extérieurs,
- Les conditions particulières de mise en œuvre.

6.2.9 - NOMENCLATURE DES PRODUITS UTILISÉS

Il incombe à l'entrepreneur de fournir un ouvrage terminé en peinture.

Son offre doit être faite après examen de l'ensemble des C.C.T.P. tous corps d'état et d'un relevé sur place, afin de connaître la nature des enduits, l'importance des revêtements, des menuiseries, habillages, faux plafonds, canalisations, etc.

Dans le cas où certains ouvrages sont omis dans la présente description, la peinture doit en être prévue et assurée par assimilation aux ouvrages prévus par ailleurs.

A l'appui de sa soumission, l'entrepreneur doit estimer ses ouvrages en tenant compte de la nomenclature des produits qu'il se propose d'utiliser et qu'il établira selon le modèle ci-après. Avant la passation du marché, cette nomenclature sera éventuellement mise au point et fera partie des pièces contractuelles du marché.

Toute offre présentée sans nomenclature est considérée conforme au présent descriptif.

6.2.10 - APPLICATION DES COUCHES DE PEINTURE

Avant application d'une nouvelle couche de peinture, toute révision doit être faite, les gouttes et coulures grattées, les irrégularités effacées.

Une nouvelle couche de peinture ne doit être appliquée qu'après un séchage complet de la couche supérieure.

Le ton définitif doit être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le Maître d'Œuvre.

A la jonction entre subjectiles de nature différente, l'entrepreneur doit prendre toutes précautions afin d'éviter les risques de fissuration.

Dans certains cas (plafonds ajourés ou gaine de ventilation encombrante), l'entrepreneur doit prévoir d'intervenir avant la mise en œuvre des ouvrages contraignants.

6.2.11 - LISTE NON LIMITATIVE DES DIFFÉRENTS SUPPORTS

Les différents subjectiles à peindre sont indiqués dans les C.C.T.P. de chaque corps d'état dont l'entreprise doit obligatoirement prendre connaissance.

Plafonds :

- Plafonds et retombées en plaques de plâtre, à peindre,
- Sous face des escaliers, à peindre.

Parois verticales :

- Parois maçonnées, à peindre,
- Doublage en plaques de plâtre, à peindre, les bureaux, sanitaires, les locaux techniques.

Mise en accessibilité pour les personnes handicapées et
mise aux normes électriques à la Cour d'appel de Riom

Menuiseries intérieures bois :

- Huisserie bois, à peindre,
- Vantaux prépeints, à peindre,
- Poteaux de tête bois, à peindre,
- Trappes de visite, à peindre,
- Plinthes en bois dur, à peindre,
- Parois et plafond des vitrines, à peindre.

Métallerie, plomberie :

- Garde-corps de l'escalier, à peindre,
- Canalisations apparentes, à peindre,
- Mains courantes à peindre,
- Portes métalliques à peindre,
- Grilles de ventilation à peindre.

Bardage et menuiseries métalliques extérieures existantes :

- Bardage existant,
- Menuiseries métalliques extérieures existantes.

Maçonneries extérieures existantes :

- Façades du bâtiment.

6.2.12 - ÉTIQUETAGE D'IDENTIFICATION

Sur les emballages, les marques distinctives permettront l'identification du produit afin de déterminer les précautions particulières à prendre pendant son transport et en cours de manipulation.

Les types d'étiquettes seront conformes aux normes et à la législation en vigueur et comporteront au moins, en langue française, les caractéristiques suivantes :

- L'identification du fabricant ou du responsable de la mise sur le marché,
- La marque du produit,
- La classification A.F.N.O.R. selon NF T 36-005,
- La certification, le cas échéant,
- Le domaine d'emploi ou de destination,
- La référence à la fiche descriptive,
- Une contenance en litres ou kilogrammes,
- Le diluant à utiliser identifiable par l'utilisateur,
- La date de fabrication,
- La consommation normalisée rapportée au mètre carré ou rendement de surface,
- Les conditions de stockage.

6.3 - CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES : FAUX-PLAFONDS

6.3.1 - PRESTATION DE L'ENTREPRISE

La prestation de l'entreprise comprend la fourniture, le transport, la manutention, la pose de tous les éléments définis et décrits au chapitre suivant.

La prestation comprend également :

- Les trappes d'accès et trappes de visite aux appareils situés au-dessus des faux plafonds ; l'entrepreneur doit tenir compte des démontages répétés de ces plafonds, qui ne doivent occasionner aucune dégradation,
- Les réservations pour mise en place des luminaires et des éléments de ventilation ou de climatisation, dont l'appareillage sera fourni et posé par les corps d'état intéressés,
- L'établissement des plans d'implantation et de pose à soumettre à l'approbation du Maître d'Œuvre et du Bureau de Contrôle sur ces plans, sera reporté tous les trous, réservations, etc. des éléments afférents aux divers corps d'état intéressés,
- La fourniture, au Gros Œuvre, de toutes les pièces métalliques à incorporer à la maçonnerie,
- Les profils et habillage à la périphérie des faux plafonds,

Mise en accessibilité pour les personnes handicapées et
mise aux normes électriques à la Cour d'appel de Riom

- La vérification de l'ossature et des matériaux choisis aux prescriptions réglementaires notamment à celles relatives aux risques d'incendie et de panique et aux prescriptions contractuelles de résistance, de non-soulèvement, d'adaptation à l'hygrométrie des locaux et d'isolations thermique et acoustique,
 - La fourniture et la pose des ossatures métalliques primaire et secondaire,
 - La fourniture et pose des ossatures primaires en cas de grande hauteur de plénum,
 - La fourniture et la pose des ossatures métalliques primaires au droit des appareils techniques situés en plénum des plafonds,
 - La fourniture et la pose des panneaux, dalles, bandes, bacs, ou autres éléments constituant le plafond proprement dit y compris tous systèmes d'accrochage, de fixation, de liaison (pattes à scellement, clips, coulisseaux, glissières, etc.),
 - Le traitement insecticides, fongicide des bois d'ossature au moyen de produits titulaires du label CTB.F ne tachant pas les plafonds,
 - L'exécution des feuillures, engravures et trous dans les parois et ossatures porteuses pour la fixation, le scellement ou la mise en place des éléments des plafonds suspendus et le rebouchage de ces feuillures, engravures et trous restant apparents après la pose,
 - Tous les échafaudages et leur dépose nécessaires à l'exécution des travaux et ce, qu'elle que soit la hauteur des ouvrages,
 - Les bâchages et protection des ouvrages des autres corps d'état,
- Ne font pas partie du présent lot :
- Le tracé du trait de niveau,
 - La fourniture et la pose des éléments d'équipement (tel qu'appareils d'éclairage, de conditionnement d'air), des canalisations de fluide, appareillage d'extinction automatique,
 - Les dispositifs assurant la suspenso des luminaires et appareillages divers non solidaires du plafond.
- Seuls les ouvrages de faible poids, tels que spots, sprinklers ou autres peuvent être solidaires des plafonds.
- Le poids de ces éléments ne doit entraîner aucune déformation du plafond.
- A l'endroit des découpes nécessaires, l'appareil doit être conçu afin de masquer le joint.

6.3.2 - DOCUMENTS OFFICIELS DE REFERENCE

Les travaux de plafonnage doivent répondre aux prescriptions techniques des documents suivants :

- Cahier des Charges du D.T.U. 58.1 - Plafonds suspendus,
- Cahier des clauses spéciales du D.T.U. ci avant.

Toute dérogation aux dispositions prises dans les différents textes de références, ainsi que dans la présente description des ouvrages doit impérativement être proposée clairement au Maître d'Œuvre et au Bureau de Contrôle, qui en décident l'adoption ou le rejet.

Cette décision est stipulée par lettre accompagnée des documents nécessaires à la bonne exécution des ouvrages.

Les travaux de mise en œuvre doivent alors être strictement conformes aux nouvelles dispositions et ne doivent commencer qu'après réception de la lettre d'accord.

6.3.3 - MISE EN ŒUVRE

6.3.3.1 - DISPOSITIFS DE FIXATION DES PLAFONDS

Les ossatures doivent être celles prévues par les fabricants pour la mise en œuvre de leurs plafonds.

Les éléments non apparents des ossatures doivent être protégés par galvanisation Z 275 ou par métallisation 40 microns.

Dans le cas de plénum de grande hauteur, l'entrepreneur prévoira une ossature primaire permettant la mise en œuvre des suspentes ou ossature secondaire.

6.3.3.2 - MISE EN ŒUVRE DES PLAFONDS

Les matériaux fibreux doivent être maintenus en place pour éviter tout soulèvement en cas de suppression permanente ou momentanée, si leur poids est insuffisant (inférieur ou égal à 5 kg/m²).

6.3.3.3 - TOLERANCES D'EXECUTION DES PLAFONDS

Panneaux en matériaux fibreux :

- 1/500 de la portée dans le cas d'ossature non apparente,
- 1/300 de la portée dans le cas d'ossature apparente.

Tolérances de désaffleurement :

- 3/10 de mm pour les éléments chanfreinés,
- 2/10 de mm pour les éléments non chanfreinés.

Bâillement entre ossature apparente et panneaux :

- 1 mm maximum.

Planéité générale :

- Flèche ou contre flèche inférieure à 3 mm sous règle de 1,20 m pour les plafonds inférieurs à 4,00 m² et sous règle de 2,00 m pour les plafonds de plus de 4,00m².

6.4 - CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES : COMMUNE

6.4.1 - DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES

A la réception des travaux, l'entreprise remettra au Maître d'Œuvre un dossier de plans des ouvrages exécutés en 1 exemplaire papier + 1 format informatique avec notamment les plans au format Autocad. Ce dossier sera accompagné de la nomenclature des fournitures avec les noms et adresses des fournisseurs ; ainsi que des fiches techniques, des procès-verbaux et des certificats de conformité.

6.4.2 - REMISE DES OFFRES

Sous peine de ne pas être retenu, l'entrepreneur est tenu de répondre suivant le cadre quantitatif joint au présent dossier, après en avoir vérifié les quantités, et spécifier les prix unitaires de chaque poste. Il devra dans son offre, signaler toute anomalie ou omission ; à défaut il ne pourra par la suite prétendre à quelque réclamation que ce soit.

6.4.3 - PRORATA 0.50%

Le titulaire du présent lot devra prévoir dans ses prix unitaires un compte prorata de 0,50%. Ce compte prorata sera géré par le lot GROS-ŒUVRE.

Les dépenses qui seront imputées au compte prorata sont les suivantes :

- La mise à disposition et les rotations de bennes DIB pour les évacuations des déchets de l'ensemble des lots,
- Un nettoyage de chantier toutes les 2 semaines pendant la durée totale du chantier avec évacuation des déchets de l'ensemble des corps d'état,
- Le nettoyage et la désinfection quotidiens des locaux de chantier et sanitaire,
- La réalisation du nettoyage de fin de chantier.

6.5 - DESCRIPTION ET LOCALISATIONS DES OUVRAGES

Nota :

L'entreprise est tenue de se rendre compte de l'état des lieux et devra notifier, lors de sa remise de prix, toutes observations ou modifications jugées nécessaires.

Ces modifications éventuelles devront être chiffrées lors de la remise de prix.

Aucuns travaux supplémentaires ne pourront être demandés par le présent lot du fait d'une absence de visite.

6.5.1 - PLATRERIE

6.5.1.1 - Dépose plafonds

Découpe et dépose de plafonds de tous types et de toutes natures, y compris ossature, isolant et tous éléments de fixations suivant état des lieux et projet.

Y compris évacuation en décharge spécialisée, nettoyage et toutes sujétions d'exécution et de parfaite finition.

LOCALISATION :

- R+1 : Sas devant local ménage

6.5.1.2 - Cloison ép. 100mm – Coupe-feu 1h

Cloisons de distribution en plaques de plâtre vissées sur ossature métallique type Placostil ou équivalent, ayant les caractéristiques suivantes :

- Epaisseur totale de la cloison : 98mm
- Nombre et épaisseur des plaques par parement : 2 x 13mm
- Type de plaques : plaques du type BA13 de chez Placoplatre ou équivalent
- Ossature : montant 48mm double - entraxe : 0,40 m
- Remplissage en panneaux semi rigide de laine minérale haute densité ép. 45mm
- Hauteur : 4.00 m maxi
- Résistance au feu : 1h

Mise en œuvre conformément aux prescriptions du D.T.U. 25.41 et du fabricant :

- Mise en place de l'ossature en acier galvanisé avec montants, rails et tous accessoires,
- Mise en place des huisseries de portes, huisseries fournies et amenées à pied d'œuvre par le menuisier,
- Mise en place des plaques vissées sur l'ossature, y compris plaques de plâtre traitées hydrofuges, pour mise en place dans zone humide,
- Finition des cloisons par ragréage des joints de calfeutremments avec un enduit préconisé par le fabricant et ratissage général, de manière à recevoir un revêtement peinture.
- A tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.

Y compris toutes sujétions de parfaite mise en œuvre et finition

LOCALISATION :

- R+1 : Local ménage

6.5.1.3 - Cloison ép. 100mm

Cloisons de distribution en plaques de plâtre vissées sur ossature métallique type Placostil ou équivalent, ayant les caractéristiques suivantes :

- Epaisseur totale de la cloison : 98mm
- Nombre et épaisseur des plaques par parement : 2 x 13mm
- Type de plaques : plaques du type BA13 de chez Placoplatre ou équivalent
- Ossature : montant 48mm double - entraxe : 0,40 m
- Remplissage en panneaux semi rigide de laine minérale haute densité ép. 45mm
- Hauteur : 4.00 m maxi

Mise en œuvre conformément aux prescriptions du D.T.U. 25.41 et du fabricant :

- Mise en place de l'ossature en acier galvanisé avec montants, rails et tous accessoires,
- Mise en place des huisseries de portes, huisseries fournies et amenées à pied d'œuvre par le menuisier,
- Mise en place des plaques vissées sur l'ossature, y compris plaques de plâtre traitées hydrofuges, pour mise en place dans zone humide,

Mise en accessibilité pour les personnes handicapées et
mise aux normes électriques à la Cour d'appel de Riom

- Finition des cloisons par ragréage des joints de calfeutremments avec un enduit préconisé par le fabricant et ratissage général, de manière à recevoir un revêtement peinture.
- A tous les angles saillants, mise en place de protections spéciales préconisées par le fabricant.

Y compris toutes sujétions de parfaite mise en œuvre et finition

LOCALISATION :

- RDC : Sanitaires
- RDC : Bureau
- RDC : Box avocats
- RDC : Circulation 2
- RDC : Entre Accueil et Salle d'attente devant Conciliation
- 3
- R+1 : Bureau à côté du Local Ménage

6.5.1.4 - Reprise plâtrerie au droit des passages libre créés

Suite à la création d'ouverture maçonnerie, le présent lot prévoira :

- la découpe soignée des doublages plâtres
- la repise des doublages en surface courante, en tableaux, et en linteau y compris reprise et complément d'ossature si nécessaire

Y compris réalisation identique aux cloisons décrit dans les articles « cloison »

LOCALISATION :

- RDC : Dans l'accueil
- RDC : Entre les 2 Salle d'attente

6.5.1.5 - Retour cloison contre châssis

Le présent lot prévoira :

- la repise ou création des doublages en tableaux et en linteau y compris réalisation d'ossature si nécessaire.

Y compris réalisation identique aux cloisons décrit dans les articles « cloison »

LOCALISATION :

- RDC : Sanitaires

6.5.1.6 - Doublage technique sur ossature

Fourniture et pose d'un doublage sur ossature de type PLACOSTIL ou équivalent, ayant les caractéristiques suivantes :

- Nombre et épaisseur des plaques : 2 x 13mm,
- Type de plaques : plaques de plâtre à bords amincis,
- Ossature verticale métallique : montant 70mm double - entraxe : 0,60,
- Hauteur max : 2.35m,
- rives basses des plaques arasées à 10mm du sol fini, pour éviter toutes remontées d'eau par capillarité,
- finition de manière à recevoir un revêtement peinture.

La mise en œuvre devra comporter semelles et rail ou tasseau en partie haute, et devra être conforme à l'avis technique ainsi qu'aux recommandations du fabricant.

L'entreprise devra le traitement des joints de plaques par bandes collées, bandes armées pour les angles saillants, ainsi que deux passes d'enduit de finition, selon prescriptions du fabricant.

Y compris toutes sujétions de parfaites finitions.

LOCALISATION :

- RDC : Accueil sur mur façade Ouest
- RDC : Salle d'attente devant Conciliation sur mur façade Ouest

6.5.1.7 - Déplacement grille de ventilation naturelle du doublage

Le présent lot prévoira :

- la récupération de la grille de ventilation du doublage
- le repose de la grille dans le doublage du même mur à côté de la porte créée.
- Y compris reprise de l'ossature et des plaques de plâtre si nécessaire.

Y compris toutes sujétions de parfaite finition.

LOCALISATION :

- RDC : Conciliation

6.5.1.8 - Caisson CF1h

Réalisation d'un caisson coupe-feu 1h pour encoffrement de gaines ou de réseaux, comprenant :

- Mise en œuvre des ossatures support de plaque selon prescriptions du fabricant,
- Fixation de plaques du type PROMATECT de chez PROMAT ou équivalent, épaisseur définie par le fabricant
- Encoffrement coupe-feu 1h

Finitions selon prescriptions du fabricant.

Y compris toutes sujétions de parfaite mise en œuvre et finition.

LOCALISATION :

- R-1 : Archives et Scellés TC

6.5.1.9 - Plafond en plaque de plâtre

Fourniture et pose de plafonds constitués de plaques de plâtre vissées sur une ossature métallique, sans isolant suivant indications ci-dessous, compris tous accessoires de fixation, suspentes, rails, réglage des niveaux et planéité, etc., comprenant :

- Ossature métallique type F530 entraxe 0.50 ou Stil Prim 100,
- 1 plaque de plâtre cartonée - ép. : 13 mm,
- Joints transversaux et longitudinaux protégés.

Les travaux comprendront également :

- Les coupes, découpes et calages,
- La reprise des joints et cueillis par bandes et enduits,
- Le traitement des angles par bandes armées,
- Le calfeutrement entre plafond et murs (étanchéité à l'air) par enduit à placo et bandes armées.

Y compris toutes sujétions de parfaites finitions.

LOCALISATION :

- RDC : Sanitaires
- RDC : Circulation 2
- RDC : Entrée et Circulation devant escalier
- RDC : Salle d'attente et Accueil (zone HSD : 3.78m)
- R+1 : Sas devant local ménage

6.5.2 - PEINTURE

6.5.2.1 - Peinture sur murs et cloisons

Fourniture et mise en œuvre de 2 couches de peinture acrylique satinée sur travaux d'apprêts décrits ci-avant, conformément au DTU 59.4 et à la NF P 74.204 et suivant la nature du support comprenant :

- égrenage, époussetage,
- impression nourrissante imperméable F1 C4 a type IMPRIMUR de LA SEIGNEURIE ou équivalent,
- 2 couches de peinture : Couche couvrante de peinture pour fonds absorbants, type LA SEIGNEURIE ou équivalent.
- Application : à la brosse, au rouleau ou au pinceau.
- Coloris : au choix du Maître d'ouvrage ou de l'Architecte
- Finition : soignée

Y compris toutes sujétions de parfaite exécution et finition.

LOCALISATION :

- RDC : Sanitaires
- RDC : Bureau
- RDC : Box avocats
- RDC : Circulation 2
- RDC : Entrée
- RDC : Circulation escalier
- RDC : Accueil
- RDC : Salle d'attente
- RDC : Conciliation
- RDC : Salle des délibérés
- RDC : Circulation Juges
- R+1 : Local ménage
- R+1 : Sur cloison neuve dans Bureau à côté du Local Ménage
- R+2 : Bureau (ancien accueil)

6.5.2.2 - Peinture plafonds

Mise en œuvre de peinture acrylique en phase aqueuse, sans odeur, diluable à l'eau, non jaunissant sur travaux d'apprêts décrits ci avant. Y compris peinture des rampants sous toiture.

Impression : couche couvrante de peinture pour fonds absorbants, de type LA SEIGNEURIE ou équivalent.

Classification : Famille I – Classe 7b2.

Application : 3 couches de peinture au rouleau ou par projection mécanique.

Coloris : blanc.

Finition : soignée – satinée mate.

Ponçage entre couches.

Y compris protections et toutes sujétions de parfaites finitions.

LOCALISATION :

- RDC : Sanitaires
- RDC : Circulation 2
- RDC : Entrée et Circulation devant escalier
- RDC : Bureau
- RDC : Box avocats
- RDC : Accueil
- RDC : Salle d'attente
- RDC : Conciliation
- R+1 : Local ménage
- R+1 : Sas devant local ménage
- R+2 : Bureau (ancien accueil)

Mise en accessibilité pour les personnes handicapées et
mise aux normes électriques à la Cour d'appel de Riom

6.5.2.3 - Peinture joue puit de lumière

Mise en œuvre de peinture acrylique en phase aqueuse, sans odeur, diluable à l'eau, non jaunissant sur travaux d'apprêts décrits ci avant. Y compris peinture des rampants sous toiture.

Impression : couche couvrante de peinture pour fonds absorbants, de type LA SEIGNEURIE ou équivalent.

Classification : Famille I – Classe 7b2.

Application : 3 couches de peinture au rouleau ou par projection mécanique.

Coloris : blanc.

Finition : soignée – satinée mate.

Ponçage entre couches.

Y compris protections et toutes sujétions de parfaites finitions.

LOCALISATION :

- RDC : Accueil
- RDC : Salle d'attente devant Conciliation

6.5.2.4 - PEINTURE SUR BOISERIES

Fourniture et mise en œuvre de 2 couches de peinture en phase aqueuse à base de résine acrylique en dispersion – à faible odeur – non jaunissant sur travaux d'apprêts décrits ci avant.

- Impression : Couche couvrante de peinture pour fonds absorbants, type LA SEIGNEURIE ou équivalent.

- Application : à la brosse, au rouleau ou au pinceau.

- Coloris : au choix du Maître d'ouvrage ou de l'Architecte

- Marque : LA SEIGNEURIE ou équivalent.

- Caractéristiques : Famille 1 – Classe 7b2.

- Finition : soignée - satinée.

6.5.2.4.1 - Peinture bloc-porte bois aux 2 faces

Y compris huisserie et cadre de porte

LOCALISATION :

- RDC : Entre Circulation 2 et Sas sanitaires
- RDC : WC
- RDC : WC PMR
- RDC : Bureau
- RDC : Box avocats
- RDC : Accès au sous-sol uniquement côté entrée
- RDC : Placard existant uniquement côté entrée
- RDC : Conciliation
- RDC : Entre Circulation Juges et Salle d'audience côté Circulation
- RDC : Entre Circulation Juges et Salle d'attente
- RDC : Entre Circulation escalier et Salle d'audience
- R+1 : Local ménage
- R+1 : Bureau à côté du Local ménage
- R+2 : Bureau (ancien accueil) côté Bureau

6.5.2.4.2 - Peinture trappe bois en plafonds

Y compris huisserie et cadre de porte

LOCALISATION :

- RDC : Sanitaire
- RDC : Circulation 2
- RDC : Entrée et Circulation devant escalier

6.5.2.4.3 - Peinture cadre de fenêtre bois**LOCALISATION :**

- RDC : Sanitaires
- RDC : Bureau
- RDC : Entrée
- RDC : Salle d'attente

6.5.2.4.4 - Peinture plinthes bois**LOCALISATION :**

- RDC : Bureau
- RDC : Box avocats
- RDC : Circulation 2
- RDC : Entrée
- RDC : Circulation devant escalier
- RDC : Accueil
- RDC : Salle d'attente devant Conciliation
- RDC : Salle d'attente
- RDC : Salle d'audience jusqu'à l'estrade
- RDC : Conciliation
- RDC : Circulation Juges
- R+1 : Sur cloison neuve dans Bureau à côté du Local ménage
- R+2 : Bureau (ancien accueil)

6.5.2.5 - Peinture ouvrages métalliques

Métaux ferreux et cuivre, canalisation plastiques.

Mise en œuvre de 2 couches de peinture à base de résine alkyde – à faible odeur – non jaunissant sur travaux d'apprêts décrits ci avant.

Impression : couche couvrante de peinture pour fonds absorbants,

Application : à la brosse, au rouleau ou au pinceau

Coloris : au choix du Maître d'ouvrage.

Marque : LA SEIGNEURIE ou équivalent

Caractéristiques : Famille 1 – Classe 4a

Finition : soignée - brillant

Y compris toutes sujétions de parfaites finitions.

LOCALISATION :

- RDC : Sanitaires

6.5.2.6 - Pictogramme + marquage au sol emplacement PMR

Traçage au sol d'un pictogramme emplacement PMR adaptée en intérieur.

Peinture ou enduit à certification urbain et routier couleur bleu RAL 5017 pour le fond et pour les lignes.

Dimension 0,80 x 1,30 m chacun

La place sera délimitée par un rectangle en bande bleu de 10 cm.

Avec 1 picto central.

Y compris préparation du support, nettoyage et dégraissage, et réfection des trous et fentes supérieur à 2 cm. avant mise en peinture.

LOCALISATION :

- RDC : Salle d'audience

Mise en accessibilité pour les personnes handicapées et
mise aux normes électriques à la Cour d'appel de Riom

6.5.2.7 - Nettoyage de réception par phase

Afin de livrer les locaux en parfait état de propreté, l'entrepreneur devra tous les nettoyages (sols, murs, huisseries, vitrages, ...), avant réception, nécessités par l'exécution de ses propres travaux et ceux des autres corps d'état.

LOCALISATION :

- Pour l'ensemble des zones en travaux de la phase 1
- Pour l'ensemble des zones en travaux de la phase 2
- Pour l'ensemble des zones en travaux de la phase 3
- Pour l'ensemble des zones en travaux de la phase 4

6.5.2.8 - PSE : Peinture plafonds

Mise en œuvre de peinture acrylique en phase aqueuse, sans odeur, diluable à l'eau, non jaunissant sur travaux d'apprêts décrits ci avant. Y compris peinture des rampants sous toiture.

Impression : couche couvrante de peinture pour fonds absorbants, de type LA SEIGNEURIE ou équivalent.

Classification : Famille I – Classe 7b2.

Application : 3 couches de peinture au rouleau ou par projection mécanique.

Coloris : blanc.

Finition : soignée – satinée mate.

Ponçage entre couches.

Y compris protections et toutes sujétions de parfaites finitions.

LOCALISATION :

- R+3 : Circulation

6.5.3 - FAUX-PLAFONDS

6.5.3.1 - Faux-plafonds 600x600mm

Fourniture et pose de plafonds suspendus en plaque de plâtre sur ossature apparente en T à joints creux ayant les caractéristiques suivantes :

- Référence : Dalles minérales PERLA de chez ARMSTRONG ou équivalent.
- Dimension : dalle 600x600x17mm
- Ossature secondaire : Ossature apparente type PRELUDE XL²/TL - Microlook BE de chez ARMSTRONG ou équivalent. Les parties visibles sont livrées revêtues d'une peinture cuite au four.
- Coloris blanc.
- Classement au feu : A2 s1 d0.

Finition en rive : cornière en profilé dito ossature apparente des parties courantes.

Sujétions particulières : incorporation de bouches de ventilation et de luminaires fournies par les lots concernés.

Prévoir un carton de 10 dalles pour la maintenance.

Calepinage : Plan de faux plafond à établir et à faire valider par le Maître d'Œuvre.

Y compris accessoires et toutes sujétions de parfaites finitions.

LOCALISATION :

- RDC : Circulation Juges

6.1.3.2 - PSE : Faux-plafonds 600x600mm

Fourniture et pose de plafonds suspendus en plaque de plâtre sur ossature apparente en T à joints creux ayant les caractéristiques suivantes :

- Référence : Dalles minérales PERLA de chez ARMSTRONG ou équivalent.
- Dimension : dalle 600x600x17mm
- Ossature secondaire : Ossature apparente type PRELUDE XL²/TL - Microlook BE de chez ARMSTRONG ou équivalent. Les parties visibles sont livrées revêtues d'une peinture cuite au four.
- Coloris blanc.
- Classement au feu : A2 s1 d0.

Finition en rive : cornière en profilé dito ossature apparente des parties courantes.

Sujétions particulières : incorporation de bouches de ventilation et de luminaires fournies par les lots concernés.

Prévoir un carton de 10 dalles pour la maintenance.

Calepinage : Plan de faux plafond à établir et à faire valider par le Maître d'Œuvre.

Y compris accessoires et toutes sujétions de parfaites finitions.

LOCALISATION :

- R+1 : Circulation de l'ensemble du niveau
- R+2 : Circulation de l'ensemble du niveau